

## Anmeldung einer Anzeige in der Rubrik Vermietung Verkauf

für ein(e)  Ferienhaus  Ferienwohnung  Appartement  Studio  
(zutreffendes bitte ankreuzen)

Hinweis: Diese Anmeldung kann ausschließlich nur für ein Ferienobjekt und einen Eigentümer genutzt werden.  
Wenn die Anmeldung für mehrere Objekte bzw. Eigentümer genutzt wird, ist die Anmeldung ungültig.

### 1.) Persönliche Daten

Anrede: \_\_\_\_\_

Vorname:  \_\_\_\_\_ Name:  \_\_\_\_\_

Straße / Nr.:  \_\_\_\_\_

Land (Bsp. -D-):  PLZ:  \_\_\_\_\_ Wohnort:  \_\_\_\_\_

Telefon (1):  \_\_\_\_\_ Telefon (2):  \_\_\_\_\_

Fax:  \_\_\_\_\_ Mobil:  \_\_\_\_\_

Email:  \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

Homepage: \_\_\_\_\_

**Kreuzen Sie die Felder an, die in Ihrer Anzeige als Kontaktdaten erscheinen sollen!**

### 2.) Ferienimmobilie

Straße / Sector: \_\_\_\_\_ Nr.: \_\_\_\_\_ Etage: \_\_\_\_\_

PLZ: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

Wohnfläche in m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_ Objektname: \_\_\_\_\_ (falls vorhanden)

Das Objekt ist geeignet für \_\_\_\_\_ Erwachsene und \_\_\_\_\_ Kinder

#### 2.1) Ausstattung

	Anzahl	Anzahl
Schlafräume gesamt	_____	Badezimmer mit Dusche und Badewanne _____
Schlafzimmer mit einem Doppelbett ( Ehebett )	_____	Badezimmer mit Badewanne _____
Schlafzimmer mit französischem Bett	_____	Badezimmer mit Dusche _____
Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten	_____	
Schlafzimmer mit einem Einzelbett	_____	
Schlafzimmer mit Etagenbett	_____	
Schlafcouch	_____	

Bemerkung:

## 2.1) Ausstattung (Fortsetzung)

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> TV mit SAT-Empfang                                 | <input type="checkbox"/> Bootsliegeplatz inkl      | <input type="checkbox"/> Klimaanlage                       |
| <input type="checkbox"/> Telefon  | <input type="checkbox"/> Bootsliegeplatz exkl.     | <input type="checkbox"/> Garage für PKW nutzbar            |
| <input type="checkbox"/> Waschmaschine                                      | <input type="checkbox"/> Dachterrasse              | <input type="checkbox"/> Außendusche                       |
| <input type="checkbox"/> Wäschetrockner                                     | <input type="checkbox"/> Balkon                    | <input type="checkbox"/> Holzkohlengrill (fest)            |
| <input type="checkbox"/> Spülmaschine                                       | <input type="checkbox"/> Terrasse                  | <input type="checkbox"/> Holzkohlengrill (beweglich)       |
| <input type="checkbox"/> Kühlschrank ____ (Anzahl)                          | <input type="checkbox"/> Haustiere erlaubt (klein) | <input type="checkbox"/> Bettwäsche vorhanden              |
| <input type="checkbox"/> Gefrierfach  | <input type="checkbox"/> Haustiere erlaubt (groß)  | <input type="checkbox"/> Bettwäsche kann angemietet werden |
| <input type="checkbox"/> Pool   | <input type="checkbox"/> Nichtraucher              |  |
| <input type="checkbox"/> PKW Abstellplatz auf dem Grundstück für ____ PKW's |  |  |
| <input type="checkbox"/> PKW Abstellplatz vor dem Grundstück                |  |  |
- Der Bootsliegeplatz hat eine Länge von \_\_\_\_ m

## 3.) Preise

### 3.1) Mietpreise

- Datum: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ € /  Tag,  Woche
- Datum: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ € /  Tag,  Woche
- Datum: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ € /  Tag,  Woche
- Datum: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ € /  Tag,  Woche
- Datum: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ € /  Tag,  Woche
- Datum: vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ € /  Tag,  Woche

### 3.2) Nebenkosten

- Kaution: \_\_\_\_\_ €                      Endreinigung: \_\_\_\_\_ €
- Heizung: \_\_\_\_\_ € / Woche                      Klimaanlage: \_\_\_\_\_ €

Bemerkung:

3.3) Verkaufspreis \_\_\_\_\_ €  VB  FP

- Die Objektfotos ( im Format \*.jpg in guter Qualität und ausreichender Grösse ) sowie die **ausführliche Textbeschreibung** schicke ich per Email an folgende Adresse: kontakt@ampuriabrava24.de
- Die Objektfotos und die **ausführliche Textbeschreibung** schicke ich per Post. Die Fotos werden gegen einen Aufpreis ( auf Anfrage ) eingescannt und bearbeitet. Anschließend möchte ich die Fotos gerne zurück haben und lege **2,00 € Rückporto** in Briefmarken bei.
- Den Rechnungsbetrag überweise ich auf das mir das nach Fertigstellung der Objektanzeige mitgeteilte Bankkonto.  
**Die Überweisungsgebühren ausländischer Banken trägt der Auftraggeber**
- Mit meiner Unterschrift erkläre ich mich mit den Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) einverstanden.
- \_\_\_\_\_

Ort, Datum

Unterschrift

Schicken Sie diese Anmeldung bitte an folgende Fax-Nr.: **+49 (0) 28 45 / 7 90 98 66** oder an unsere Kontaktadresse:

**Ampuriabrava24.de**  
Volker Meiwald  
An Deckers 81  
D-47509 Rheurdt

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

Die Agentur Ampuriabrava24.de, im nachfolgenden Vermittler genannt, stellt seinen Kunden die zu erbringenden Leistungen zu nachfolgenden Konditionen zur Verfügung. Anderslautende Nebenabreden bedürfen der Schriftform.

### § 1 Angebot

1.1 Es gelten die auf der Internetpräsenz vom Vermittler gemachten Angaben.

### § 2 Vertrag / Rücktrittsrecht

- 2.1 Der Vertrag ist für beide Parteien bindend und kommt aufgrund eines schriftlichen Auftrages oder der Anmeldung über das Online-Formular zustande.
- 2.2 Der Kunde stellt uns eine individuelle Textbeschreibung des zu vermittelnden Objektes sowie die im Anzeigenpreis enthaltenen aktuellen Fotos zur Verfügung. Der Vermittler übernimmt keinerlei Haftung für die Richtigkeit der gemachten Angaben.
- 2.3 Der Kunde hat die Möglichkeit Einsicht in seinen Objekteintrag vor Veröffentlichung zu verlangen, dies muss vorher bei der Anmeldung mitgeteilt werden.
- 2.4 Das zu vermittelnde Objekt wird mit einer alphanumerischen Kennziffer versehen, unter der sämtliche Anfragen und jeglicher Schriftverkehr abgewickelt werden. Der Vermittler ist verpflichtet die an ihn gestellten Anfragen unverzüglich an den Kunden weiterzuleiten. Andererseits verpflichteten sich die Kunden, bei deren Anzeige ein Vermietungskalender hinterlegt ist, die vermieteten Zeiträume in dem Belegungsplan zu hinterlegen. Wenn Belegungspläne nicht gepflegt werden, kann Ampuriabrava24 diese aus den Anzeigen entfernen.
- 2.5 Der Kontakt zum Interessenten kommt durch die in der Objektanzeige veröffentlichten Kontaktdaten zustande.
- 2.6 Als Vertragsbeginn gilt das Datum der Veröffentlichung der Anzeige.
- 2.7 Der Vermittler ist zu jeder Zeit berechtigt unverzüglich vom Vertrag zurückzutreten, sollte er Grund zu der Annahme haben, dass die gemachten Angaben nicht der Wahrheit entsprechen.

### § 3 Entgelte

- 3.1 Die Entgelte für die Vermittlung / Anzeigen der jeweiligen Objekte sind für beide Parteien bindend. Diese sind separat bei uns anzufragen.
- 3.2 Die Entgelte sind unverzüglich ohne Abzug bis spätestens 7 Tage nach der Veröffentlichung zu entrichten.

### § 4 Vertragslaufzeit

- 4.1 Die Vertragslaufzeiten für Vermietungsanzeigen betragen 1 Jahr. Andere Anzeigen laut Angebot.
- 4.2 Eine kostenpflichtige Vertragsverlängerung bedarf der Schriftform.

### § 5 Gewährleistung

- 5.1 Der Vermittler präsentiert die vom Kunden zur Verfügung gestellten Informationen und die im Anzeigenpreis enthaltenen Fotos unter den auf unseren Seiten veröffentlichten Domains.
- 5.2 Der Vermittler gewährleistet weiterhin Einträge in diversen nationalen Suchmaschinen.
- 5.3 Der Vermittler ist bestrebt die volle Verfügbarkeit der Daten zu gewährleisten. Dennoch kann es durch Fremdeinwirkung oder technische Störungen zu Datenverlusten und temporären Ausfällen kommen. Demnach kann der Vermittler keine Gewährleistung und keine Haftung für die ununterbrochene Verfügbarkeit der Daten übernehmen.

### § 6 Datenschutz

- 6.1 Der Kunde willigt ein, dass der Vermittler die ihm zur Verfügung gestellten Daten in Datensammlungen führen darf, soweit dieses der ordnungsgemäßen Vertragserfüllung dient.

### § 7 Haftungsbegrenzung

- 7.1 Der Vermittler ist nicht Vertragspartner für die aus seiner Vermittlung zustande kommenden Kauf- oder Mietverträge. Er ist in seiner Funktion als Vermittler von jeglichen Haftungsansprüchen zwischen Verkäufer/Vermieter und dessen Vertragspartner ausgeschlossen. Schadenersatzansprüche sind ausschließlich gegen den Vermieter, Verkäufer bzw. den Mieter zu richten.
- 7.2 Dem Kunden ist bekannt, dass für alle Teilnehmer im Internet die Möglichkeit besteht, von in Übermittlung befindlicher bzw. präsentierter Daten ohne Berechtigung Kenntnis zu erlangen.

### § 8 Ihr Eintrag

- 8.1 Der Eintrag enthält alle vom Kunden gewünschten Informationen, sowie die von ihm zur Verfügung gestellten Fotos. Die Daten des Vermietungskalenders müssen ständig laut §2.4 aktualisiert werden.
- 8.2 Der Vermittler behält sich vor, Objekte nicht in das Verzeichnis aufzunehmen oder bestehende Einträge unverzüglich zu löschen, sofern er Grund zu der Annahme hat, dass die vom Kunden gemachten Angaben nicht der Wahrheit entsprechen oder es mehrfach zu negativen Beurteilungen gekommen ist.

### § 9 Urheberrecht

Alle Inhalte unserer Webseite unterliegen dem Urheberrecht und dürfen ohne unsere schriftliche Genehmigung nicht kopiert und anderweitig veröffentlicht werden.

Es gelten die Bestimmungen des BGB/HGB.  
Gerichtsstand Geldern